

SP-1982



Reinhard Puffer

info@spainhousefinder.com

Tormos

38.801168, -0.072152 [+34639385291](tel:+34639385291), [+491756490096](tel:+491756490096)







Bezaubernde Villa, auf flachem Grundstück, gelegen in einer kleinen Siedlung am Rande des gemütlichen Dorfes Tormos. Die Wohnfläche von 130 m² auf einer Ebene verteilt sich auf ein geräumiges Wohnzimmer-Esszimmer mit Kaminofen, eine offene, voll ausgestattete Küche, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer (eines davon en Suite) und verfügt über eine verglaste Veranda die bei Bedarf vollständig geöffnet werden kann und Zugang zum Poolbereich gewährt. Der beeindruckende 10x5 Meter große Pool ist umgeben von einem pflegeleichten mediterranen Garten und einer Sommerküche. Außerdem gibt es eine Außen dusche. Auf der Vorderseite des 698 m² großen Grundstücks befindet sich eine große Einfahrt mit Platz für 3 Autos und angrenzend an das Haus eine Garage, die derzeit als Werkstatt genutzt wird. Alle Räumlichkeiten sind mit Klimaanlage und Radiatoren der Gaszentralheizung ausgestattet. Alle Fenster sind doppelt verglast und mit Rollläden und Moskitonetzen versehen. Tormos ist ein kleines, hauptsächlich landwirtschaftlich geprägtes Dorf im Orba-Tal. In der Nähe gibt es alle Arten von Dienstleistungen. Das Einkaufszentrum La Marina ist nur 10 Autominuten entfernt und Denia mit seinen Sandstränden mit blauer Flagge nur 25 Minuten. Die Flughäfen Valencia und Alicante sind in etwas mehr als 1 Stunde erreichbar. Eine attraktive Immobilie umgeben von Natur in der Nähe der Berge und dem Meer.

Übersicht

Parzelle 698 m²

Wohnen 130 m²

Schlafzimmer 3

Bäder 2

Pool 10 x 5

Kurzebeschreibung

Über die Einheit

Bezaubernde Villa, auf flachem Grundstück, gelegen in einer kleinen Siedlung am Rande des gemütlichen Dorfes Tormos. Die Wohnfläche von 130 m² auf einer Ebene verteilt sich auf ein geräumiges Wohnzimmer-Esszimmer mit Kaminofen, eine offene, voll ausgestattete Küche, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer (eines davon en Suite) und verfügt über eine verglaste Veranda die bei Bedarf vollständig geöffnet werden kann und Zugang zum Poolbereich gewährt.

Merkmale

Baujahr : 2005

Zuletzt Renoviert :

Etagen : 1

Gäste WC :

Wohneinheiten : 1

Eigenschaft

Zweck Sale

Sale Price 350.000 €

Rent Price €

Energy Efficiency

Energieeffizienz: in Vorbereitung

Ort

Stadt Tormos

Merkmale Innenbereich

Hobbyraum No

Abstellkammer No

Ölheizung No

Gasheizung Yes

Fußbodenheizung No
Holzofen No
Pelletofen No
Doppeltverglaste Fenster No
Klimaanlage Yes
Holzfenster No
Alufenster No
PVC Fenster No
Rollläden No
Waschküche No
Elektrische Heizung No

Merkmale Außenbereich

Pool Yes
Garage Yes
Terrasse Yes
Garten Yes
Balkon No
Grillplatz Yes
Parkplatz Yes
Außendusche No
Solar/Photovoltaik No
Wasserzisterne No
Gemeinschaftsgarten No
Gemeinschaftspool No
Meerblick No
Jacuzzi No
Sauna No

Multimedia

Video URL

Contact Details

Reinhard Puffer

info@spainhousefinder.com

[+34639385291](tel:+34639385291), [+491756490096](tel:+491756490096)

SpainHouseFinder