

SP-1256

Monte Pego

38.846080, -0.038011



Reinhard Puffer

info@spainhousefinder.com

+34639385291, +491756490096





*Tauchen Sie ein in den Luxus und die Ruhe dieser beeindruckenden Luxusvilla auf dem majestätischen Berg Monte Pego. Diese kürzlich renovierte Luxusvilla im mediterranen Stil mit organischen Linien in Monte Pego hat eine Fläche von 500m² auf einem Grundstück von 3.000m² und wurde auf 3 Etagen mit 6 Schlafzimmern und 5 Bädern geplant, das Hauptschlafzimmer en-Suite von 50m² und mit einem großen Ankleidezimmer. Auf demselben Grundstück befinden sich zwei unabhängige Wohnungen. Es verfügt auch über ein komplettes Apartment, bestehend aus Küche/Esszimmer von ca. 15m², Wohnzimmer mit Sofa/Doppelbett, Bad und Schlafzimmer mit Doppelbett. Diese Villa verfügt über einen Parkplatz für mindestens 4 Autos, Heizung warm/kalt, doppelt verglaste Fenster, Schwimmbad von 72m² mit ausgezeichnetem Blick auf das Mittelmeer, die Berge und den Naturpark Marjal Pego-Oliva. Außerdem verfügt die Villa über ein komplettes Badezimmer und ein Gäste-WC für Ihren Komfort. Die komplett ausgestattete Waschküche mit Waschmaschine und Trockner der renommierten Marke Miele sorgt für zusätzlichen Komfort in Ihrem Alltag. Es hat auch eine Außenküche mit Grill und Paellero, Einbauschränke, italienisches Design Küche und Bad, intelligente Alarmanlage mit Zugangskontrolle, 200m² Außenterrassen umgeben von einem schönen Garten. Genießen Sie unvergessliche Abendessen im separaten Esszimmer oder entspannen Sie sich im modernen Wohnzimmer im mediterranen Stil, dessen runde Fenster einen atemberaubenden Panoramablick bieten. Die geräumige Küche, die mit hochwertigen Geräten wie dem Liebherr-Kühlschrank und dem Miele-Backofen und -Geschirrspüler ausgestattet ist, lädt dazu ein, die Küche zu genießen, während Sie den exklusiven Blick auf das Meer und die Natur genießen. Das Haus ist 10 Minuten vom Einkaufszentrum Portal de la Marina entfernt. Der Flughafen Alicante ist 90 km entfernt. Das Äußere des Anwesens ist mit einem üppigen Garten mit Palmen und typischen Pflanzen der Region geschmückt, der eine traumhafte und ruhige Umgebung schafft. Auf der Rückseite des Haupthauses, von der Küche aus zugänglich, befindet sich eine weitere wunderschöne Außenterrasse mit Grill und einer schönen Liegewiese, da diese Terrasse nach Süden ausgerichtet ist. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, auf demselben Grundstück ein weiteres Haus

zu bauen, das Ihnen noch mehr Platz und Vielseitigkeit bietet.

WICHTIG! Die Villa verfügt über eine Ferienvermietungslicenz, mit der Möglichkeit, im Haupthaus zu wohnen und das andere Haus zu vermieten.

Übersicht

Parzelle 3000 m²

Wohnen 500 m²

Schlafzimmer 6

Bäder 5

Pool JA

Kurzebeschreibung

Über die Einheit Tauchen Sie ein in den Luxus und die Ruhe dieser beeindruckenden Luxusvilla auf dem majestätischen Berg Monte Pego.

Merkmale

Baujahr : 1989

Zuletzt Renoviert :

Etagen : 3

Gäste WC : 1

Wohneinheiten : 2

Eigenschaft

Zweck Sale

Sale Price 699.000 €

Rent Price €

Energy Efficiency

Energieeffizienz: in Vorbereitung

Ort

Stadt Pego

Merkmale Innenbereich

Hobbyraum Yes

Abstellkammer Yes

Ölheizung No
Gasheizung No
Fußbodenheizung No
Holzofen No
Pelletofen No
Doppeltverglaste Fenster Yes
Klimaanlage Yes
Holzfenster No
Alufenster No
PVC Fenster Yes
Rollläden No
Waschküche No
Elektrische Heizung No

Merkmale Außenbereich

Pool Yes
Garage Yes
Terrasse Yes
Garten Yes
Balkon Yes
Grillplatz Yes
Parkplatz Yes
Außendusche No
Solar/Photovoltaik No
Wasserzisterne No
Gemeinschaftsgarten No
Gemeinschaftspool No
Meerblick No
Jacuzzi No
Sauna No

Contact Details

Reinhard Puffer

SpainHouseFinder

info@spainhousefinder.com

[+34639385291](tel:+34639385291), [+491756490096](tel:+491756490096)