

SP-4776



Reinhard Puffer

Benicolet

info@spainhousefinder.com

38.919345, -0.346012 [+34639385291](tel:+34639385291), [+491756490096](tel:+491756490096)







Beeindruckendes Landhaus mit separatem Apartment in einem Nebengebäude in Benicolet (Valencia), nur wenige Minuten vom Dorfzentrum entfernt auf einem flachen Grundstück von 1824 m² Grundstück mit einer bebauten Fläche von 647 m². Es gibt insgesamt 8 Schlafzimmer und 8 Bäder. Beim betreten des zweistöckigen Haupthauses gelangt man im Untergeschoss direkt in eine Lounge von der man alle weiteren Bereiche dieser Etage erreicht, ein geräumiges Wohnzimmer mit Parkettboden und einem offenen Kamin, daran angrenzend ein Esszimmer neben der voll ausgestatteten Küche mit Kochinsel. Auf der anderen Seite dieser Etage befinden sich ein Spielzimmer mit einem Snookertisch, ein TV Bereich und eine Bar sowie ein Büro, das auch als Schlafzimmer genutzt werden könnte und ein Familienbadezimmer. Von der Lounge, dem Wohnzimmer und dem Büro bieten große Glastüren Sicht und einen direkten Zugang zum Poolbereich und machen diese Bereiche auch hell und lichtdurchflutet. Eine Innentreppe mit Holzgeländer führt in die erste Etage, wo sich insgesamt fünf Schlafzimmer befinden, drei davon mit eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Badezimmer mit Doppelwaschbecken, einen Ankleideraum und eine eigene Terrasse. Im Außenbereich bietet eine sehr schöne Poolterrasse allen Komfort. Ein Whirlpool-Bereich, eine offene Naya mit einem Fernsehbereich, einer kleinen Bar und einem Ess-/Sitzbereich mit einem offenen Kamin laden zum Genießen ein. Das Nebengebäude/Apartment besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit Glastüren zum Pool mit Grillbereich, einer offenen, voll ausgestatteten Küche und einem Bad im Obergeschoss, 2 Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad im Untergeschoss. Zum Anwesen gehört auch eine Parzelle mit

Orangenbäumen, ein sehr gepflegter Garten und eine geräumige Garage. Die Immobilie befindet sich in Gehweite des malerischen Dorfes Benicolet, nur 30 Autominuten von Gandia und seinen wunderschönen Sandstränden entfernt.

Übersicht

Parzelle 1842 m²

Wohnen 647 m²

Schlafzimmer 8

Bäder 8

Pool

Kurzebeschreibung

Über die Einheit Beeindruckendes Landhaus mit separatem Apartment in einem Nebengebäude in Benicolet (Valencia), nur wenige Minuten vom Dorfzentrum entfernt auf einem flachen Grundstück von 1824 m² Grundstück mit einer bebauten Fläche von 647 m².

Merkmale

Baujahr :

Zuletzt Renoviert :

Etagen : 2

Gäste WC :

Wohneinheiten :

Eigenschaft

Zweck Sale

Sale Price 575.000 €

Rent Price €

Energy Efficiency

Energieeffizienz: in Vorbereitung

Ort

Stadt Benicolet

Merkmale Innenbereich

Hobbyraum No

Abstellkammer No

Ölheizung No
Gasheizung No
Fußbodenheizung No
Holzofen Yes
Pelletofen No
Doppeltverglaste Fenster No
Klimaanlage No
Holzfenster No
Alufenster No
PVC Fenster No
Rollläden No
Waschküche No
Elektrische Heizung No

Merkmale Außenbereich

Pool Yes
Garage No
Terrasse Yes
Garten Yes
Balkon No
Grillplatz Yes
Parkplatz No
Außendusche No
Solar/Photovoltaik No
Wasserzisterne No
Gemeinschaftsgarten No
Gemeinschaftspool No
Meerblick No
Jacuzzi Yes
Sauna No

Contact Details

Reinhard Puffer

SpainHouseFinder

info@spainhousefinder.com

[+34639385291](tel:+34639385291), [+491756490096](tel:+491756490096)