

SP-2274



Reinhard Puffer

Vall de Laguar

info@spainhousefinder.com

[38.778452](tel:38.778452), [-0.108655](tel:-0.108655), [+34639385291](tel:+34639385291), [+491756490096](tel:+491756490096)







Einzigartige Stein Finca zu verkaufen in Vall de Laguar auf einem Grundstück von 10.500 m² mit atemberaubenden Panoramablick über das Tal bis zum Meer. Die Wohnfläche dieser U-förmig gebauten Finca verteilt sich in sehr geräumiges Wohn-/Esszimmer und eine große offene Küche mit Kochinsel im Mittelteil, und zwei Seitentrakte. Im linken führt ein Flur vorbei an einem Nischenraum, einem begehbaren Kleiderschrank und einem Bad mit Dusche zu einem Schlafzimmer. Im rechten Seitentrakt der über einen separaten Eingang verfügt, gelangt man über ein Durchgangs-Wohnzimmer, vorbei an einem Bad mit Badewanne zu einem weiteren Schlafzimmer. Angrenzend an den rechten Seitentrakt befindet sich eine offene Terrasse, die wie die Schlafzimmer und das Wohnzimmer einen atemberaubenden Ausblick bieten. In den teilweise unterkellerten Seitentrakten gibt es mehrere Technik und Abstellräume. Die Finca verfügt über Extras wie Fußbodenheizung, Klimaanlage, Kamin, Tv/Sat, Waschküche, Carport für zwei Autos und Parkmöglichkeiten für mehrere weitere Autos. Die Finca ist an das öffentliche Strom- und Wassernetz angeschlossen. Ein Architekturprojekt für den Bau eines Pool liegt vor. La Vall de Laguar ist eine Gruppe von 3 Dörfern in den Bergen mit viel Charme und perfekt, um abzuschalten. Alle Dienstleistungen befinden sich in der Nähe, der nächste Supermarkt ist nur ca. 5 km entfernt. In Ondara befindet sich das größte Einkaufszentrum der Gegend, das nur ca. 20 Minuten entfernt ist, sowie die Autobahn nach Valencia (1h) und Alicante (1h). Das Meer ist in etwa 30 Minuten erreichbar.

Übersicht

Parzelle 10500 m²

Wohnen 182 m²

Schlafzimmer 3

Bäder 2

Pool

Kurzebeschreibung

Über die Einheit

Einzigartige Stein Finca zu verkaufen in Vall de Laguar auf einem Grundstück von 10.500 m² mit atemberaubenden Panoramablick über das Tal bis zum Meer. Die Wohnfläche dieser U-förmig gebauten Finca verteilt sich in sehr geräumiges Wohn-/Esszimmer und eine große offene Küche mit Kochinsel im Mittelteil, und zwei Seitentrakte.

Eigenschaft

Zweck Sale

Sale Price 395.000 €

Rent Price €

Energy Efficiency

Energieeffizienz: in Vorbereitung

Ort

Stadt La Vall de Laguar

Merkmale Innenbereich

Hobbyraum Yes

Abstellkammer Yes

Ölheizung No

Gasheizung No

Fußbodenheizung Yes

Holzofen No

Pelletofen No

Doppeltverglaste Fenster Yes

Klimaanlage Yes

Holzfenster Yes

Alufenster No

PVC Fenster No

Rollläden No

Waschküche Yes

Elektrische Heizung No

Merkmale Außenbereich

Pool No

Garage No

Terrasse No

Garten Yes

Balkon No

Grillplatz No

Parkplatz Yes

Außendusche No

Solar/Photovoltaik No

Wasserzisterne No

Gemeinschaftsgarten No

Gemeinschaftspool No

Meerblick No

Jacuzzi No

Sauna No

Contact Details

Reinhard Puffer

SpainHouseFinder

info@spainhousefinder.com

[+34639385291](tel:+34639385291), [+491756490096](tel:+491756490096)